

## **LUIS FREDY ORTIZ AEDO**

Avenida Cristóbal Colón 4152, Depto. 32, Las Condes  
Santiago  
Félix García 320, Depto. 604 b  
Antofagasta  
cel.: +56971253266 lortizaedo@gmail.com

### **Resumen**

Ingeniero Civil Mecánico (U. de Concepción) con vasta experiencia en las Áreas de Mantenimiento y Operación de Infraestructura, así como de Compras y Activaciones.

Consultor Senior en Mantenimiento con una amplia experiencia en los procesos de puesta en marcha y Operación de Instalaciones industriales. Expertize en la elaboración de toda la documentación Técnica y Administrativa previa a la puesta en marcha, tanto desde el punto de vista de instalaciones físicas y su mantenimiento como la relacionada con los demás Servicios Concesionados o propios, necesarios para el buen funcionamiento del Hospital como Aseo, Seguridad y Vigilancia, Control de Vectores, etc.

Más de 10 años de experiencia en Adquisiciones como Activador, Comprador y Supervisor de compras en proyectos mineros de hasta US\$ 5.000 millones. Certificado por Bechtel University como SUPPLY CHAIN PROFESSIONAL.

Buenas habilidades de Negociación y buena relación con los proveedores y usuarios, muy buenas relaciones interpersonales.

### **Experiencia Profesional**

#### **Consultor Senior en Mantenimiento**

**Feb 2022 a la fecha**

Desempeño libre de la profesión orientado principalmente a la Consultoría en materias de mantenimiento y operación de hospitales y Centros de Salud, tales como procesos de puesta en marcha, recomendaciones de operación de instalaciones críticas tales como sistemas de Gases Medicinales, Climatización, Ascensores, sistemas de Correo Neumático, Sistemas eléctricos en Baja y Media Tensión, etc.

#### **Sociedad Concesionaria Salud Siglo XXI**

**Jun-2016 a Feb 2022**

Empresa del Grupo Sacyr adjudicataria del contrato de Concesión para la Construcción y Operación del Nuevo Hospital Regional de Antofagasta, edificio de 126.000 metros cuadrados que alberga una torre de hospitalización (TH) de 8 pisos, un edificio de consultas ambulatorias (CDT) y un edificio de dedicado a la atención de urgencias (UPC)

#### **Cargo: Jefe Servicio de Mantenimiento y Operaciones**

Jefe de Mantenimiento y Operaciones de la infraestructura, instalaciones y equipamiento Industrial del hospital de Antofagasta, responsable de un equipo de más de 30 técnicos de diferentes especialidades y de un parque de equipos entre otros de: Grupos electrógenos y salas eléctricas compuestas por transformadores y Celdas de Media tensión, Sistemas de climatización consistentes en equipos enfriadores chiller, torres de enfriamiento, sistemas tipo Split y portátiles de climatización, etc. **Central térmica con Calderas, quemadores de gas y Diesel, sistema automático de alimentación de combustible, etc. Plantas de Aire comprimido Dental y Medicinal, sistemas de distribución y control, sistemas terminales, etc.** Suministro de Agua potable Fría y Caliente, estanques subterráneos, sistemas reguladores de presión, grupo de bombeo, intercambiadores de calor, sistemas de control Centralizado, etc.

#### **Overseas Bechtel Incorporated**

**Feb-2012 a Nov-2015**

Empresa del rubro de la ingeniería y Construcción en proyectos de Minería y Metales con presencia en todos los continentes y con más de 55.000 colaboradores alrededor del mundo.

**Cargo: Field Expeditor/Field Buyer. Perú, Proyecto Las Bambas (2014 a 2015)**

Ingeniero encargado de la adquisición y activación de las compras realizadas a través de Field a objeto de asegurar la entrega oportuna en obra y de esta forma lograr los avances comprometidos en la construcción.

**Cargo: Field Procurement Supervisor. Perú, Proyecto Nueva Fuerabamba (2012 a 2014)**

Líder del equipo de Procurement en terreno para el proyecto Nueva Fuerabamba, parte del proyecto minero Las Bambas, ubicado en el departamento de Apurímac, en el Perú. Incluye planificación, supervisión y control de gestión de las compras y Bodegas.

**Logros:**

- Mejora los tiempos de entrega de materiales tanto planificados como por requerimientos extraordinarios de campo.
- Disminución del tiempo de proceso de los requerimientos a 9.5 días, bajo la meta objetivo de 12 días.
- Lideró las actividades tendientes a mantener la meta de cero accidentes con pérdida de tiempo.

**Instituto de Salud Pública de Chile**

**Sep-2011 a Ene-2012**

Organismo estatal con administración propia, dedicado a la Investigación y Control de Medicamentos y Cosméticos a Nivel Nacional.

**Cargo: Jefe Sub departamento de Servicios Generales**

Responsable de la Administración, operación y mantenimiento de un recinto y edificios destinados al funcionamiento de Laboratorios de mediana y alta complejidad y áreas administrativas. Responsabilidad sobre todo el equipamiento industrial, incluida Central de Agua Destilada y Central térmica.

**Corporación Administrativa del Poder Judicial**

**May-2004 a Ago 2011**

Institución con responsabilidad a Nivel Nacional, al servicio de los tribunales de justicia, administrando los recursos humanos, físicos, financieros y tecnológicos del Poder Judicial.

**Cargo: Jefe de Departamento de Adquisiciones y Mantenimiento**

A cargo del Departamento de Adquisiciones y Mantenimiento, responsable del correcto funcionamiento del Poder Judicial y de su infraestructura a lo largo del país. Incluye liderar todos los procesos de licitación y compras de bienes y servicios para lo anterior.

**Logros:**

- Estandarización de Bases para Licitaciones.
- Desarrollo de sistema de garantías y seguros de los contratos.
- Promoción del desarrollo de un sistema informático para la gestión integral de Activos del Poder Judicial.

**Instituto de Salud Pública de Chile**

**May-2003 a May-2004**

Organismo estatal con administración propia, dedicado a la Investigación y Control de Medicamentos y Cosméticos a Nivel Nacional.

**Cargo: Jefe Sección de Ingeniería**

Profesional a cargo de la Sección de Ingeniería del ISP compuesta por Talleres con las especialidades: Mantención Mecánica, Eléctrica, Carpintería, Equipos de Laboratorio y Central de Energía. Responsable por la operación y en mantenimiento en general.

**Logros:**

- Elaboración de un plan maestro de reparaciones de infraestructura.

- Implementación de un programa de control de inventarios y Gestión de Activos.
- Estudios de Eficiencia Energética.

**Servicio de Salud Metropolitano Central**

**May-1998 a Sep-2002**

Organismo estatal dependiente del Ministerio de Salud, dotado de personalidad jurídica y patrimonio propio con una dotación de 4.600 funcionarios.

**Cargo: Sub director de Operaciones.**

Responsable por la puesta en marcha de Centros Hospitalarios de más de 20.000 metros cuadrados, incluida Infraestructura, Equipamiento Industrial y Equipamiento Médico. Elaboración de contratos de mantenimiento por Sistemas de climatización, ascensores, Grupo Electrónico

**Koenig e Hijos Ltda.**

**Oct-1985 a Abr-1998**

Empresa familiar dedicada a la importación y venta de herramientas y Maquinarias

**Cargo: Ingeniero asesor de Importaciones y Ventas Técnicas.**

Formación de cartera de clientes y supervisión de Servicio Técnico.

**M. Cruz y Cía.**

**Feb-1982 a Sep-1985**

Empresa subcontratista dedicada a efectuar montajes mecánicos a la CMPC de Puente Alto

**Cargo: Ingeniero de Montaje de Equipos Industriales.**

El trabajo consistió en la supervisión e instalación de Prensas Hidráulicas, Puentes Grúas y Maquinaria Papelera en General.

**FORMACION ACADEMICA**

**Ingeniería Civil Mecánica**

Universidad de Concepción 1974-1982

**Diplomado de Negociación**

Pontificia Universidad Católica de Chile-Facultad de Derecho 2009

**Diplomado en Ingeniería de Mantenimiento**

Universidad Técnica Federico Santa María 2010-2011

**Diplomado en administración de Edificios y Condominios**

Centro de Estudios Condominales 2017

**CURSOS Y SEMINARIOS**

- Mapas Estratégicos y Tomas de Decisiones: Symnetics-Balanced Scorecard Collaborative. Norton And Kaplan 2006.
- Compras y Adquisiciones profesionales: Consultores y Asesores en Gestión Chile Ltda. 2005.
- Inspección Técnica de Obras y Gerencia de proyectos: Colegio de Ingenieros de Chile 2004.
- Introducción y mejores prácticas durante el Análisis Causa Raíz (ACR): Predyc-Tractian 2022

**DATOS PERSONALES**

Nombre : Luis Fredy Ortiz Aedo  
Rut : 7.137.160-3  
Fecha de Nacimiento : 04 de febrero de 1956  
Estado Civil : Casado

Noviembre de 2022